

DISPOSITIF HABITAT INSERTION SANTE

RECRUTE (H/F) Un Agent Administratif et Locatif

CONTEXTE D'INTERVENTION :

Pour le Dispositif Habitat Insertion Santé, services de Vannes - Auray
CDI – 0.75 ETP à compter du mois d'octobre 2022

MISSIONS :

- △ **Assurer la gestion locative**
 - △ Elaborer les états des lieux d'entrée et de sortie
 - △ Veiller à l'état des logements, à leur aménagement afin de favoriser l'accueil et le séjour des personnes hébergées
 - △ Organiser et suivre les interventions techniques et la remise en état des logements en lien avec l'agent de maintenance
 - △ Prévoir les achats du petit matériel et faire l'installation dans le logement
 - △ Effectuer les relevés de compteurs
 - △ Gérer les commandes de mobilier : devis et finalisation des commandes
- △ **Travailler en partenariat**
 - △ Développer un réseau de prestataires avec les différents corps de métier du bâtiment
 - △ Être en lien régulier avec les bailleurs/propriétaires et les fournisseurs d'énergie
 - △ Programmer et suivre les interventions des artisans
 - △ Programmer et suivre les contrats d'entretien chaudières
- △ **Assurer l'accueil et le secrétariat**
 - △ Répondre au téléphone et orienter vers le bon interlocuteur
 - △ Accueillir les personnes sur le lieu
 - △ Saisir des données sur tableaux établis
- △ **S'inscrire dans une dynamique d'équipe**
 - △ Développer des outils de suivi des appartements
 - △ Participer aux réunions, aux temps de réflexion
 - △ Transmettre les informations nécessaires à la cohérence de l'accompagnement

COMPÉTENCES REQUISES :

- △ Connaissance des droits et devoirs du locataire
- △ Savoir organiser et planifier
- △ Faire preuve de rigueur
- △ Bonne connaissance Word et Excel
- △ Capacité à prendre des initiatives
- △ Capacité à rendre compte
- △ Capacité à travailler en équipe
- △ Une première expérience dans la gestion locative est appréciée

DIRECTION

MODALITÉS :

- △ Lieu de travail : rue Levenant à Auray
- △ Horaires de travail : 9h-17h
- △ Niveau de qualification : niveau 3
- △ Convention Collective 66

**CV et lettre de motivation à adresser par mail uniquement à Madame Françoise GUILLARD
Directrice du Dispositif HABITAT INSERTION SANTE au plus tard le : 29 septembre 2022
dhisdirection@sauvegarde56.org**

DIRECTION

33 cours de Chazelles – CS 20347 – 56103 Lorient cedex
02.97.21.64.52 – dhisdirection@sauvegarde56.org – www.sauvegarde56.org